

Referat af Generalforsamling

// Grundejerforeningen Tingager //

Torsdag den 7. februar 2023, kl. 19.00, i Mejdalhallen

Deltagere:

Repræsentanter fra TE: Nr.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 11, 16, 17, 18, 19, 20, 23, 25, 31 og 33
TS: Nr.: 1, 2, 5, 10, 14, 16, 19, 37, 44, 60, 62, 66
TV. Nr. 4

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed siden sidste generalforsamling
 3. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab
 4. Fastsættelse af det beløb, der skal hensættes til vedligeholdelse af veje, stier, pladser, og fællesarealer, jfr. § 4, nr. 4
 5. Forelæggelse og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår, herunder fastsættelse af kontingent.
 6. Forelæggelse og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår, herunder fastsættelse af kontingent.
 7. Valg af revisor og suppleanter, jfr. § 15.
 8. Indkomne forslag, jfr. § 8
 - Punkter fra bestyrelsen:
 - 8.1 Hastighedsbegrænsning på villavejen
 - 8.2 Overdragelse af aktivitetsudvalg
 - 8.3 Opkrævning af kontingent via Unioo
 - 8.4 Cykelsti på Tingagervej
-
1. Valg af dirigent.

Mogens Bækgaard, Tingager Skoven 16 er foreslået af bestyrelsen. Der var ingen indvendinger imod dette.
 2. Bestyrelsens beretning om grundejerforeningens virksomhed siden sidste generalforsamling.

Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formand Heino Kristensen og godkendt af generalforsamlingen. Denne er vedhæftet referatet.
 3. Forelæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.

Kasserer Anette Wulff Olesen fremlagde det reviderede regnskab og det blev godkendt.

4. Fastsættelse af det beløb, der skal hensættes til vedligeholdelse af veje, stier, pladser, og fællesarealer, jfr. § 4, nr. 4.

Forslag: 1500 kr. til henlæggelser
Beløbet blev enstemmigt godkendt.

5. Forelæggelse og godkendelse af budget for indeværende regnskabsår, herunder fastsættelse af kontingent.

Forslag: 1500 kr. til kontingent
Beløbet blev enstemmigt godkendt.

Det blev drøftet om man i fremtiden skal kigge ind i en anden fordeling af kontingent/henlæggelser, hvilket vil blive taget op til en fremtidig generalforsamling.

6. Valg af bestyrelse og suppleanter, jfr. § 14.

- På valg er Heino
- På valg er Anette – modtager ikke genvalg
- På valg er Anne-Sophie – modtager ikke genvalg

Heino Kristensen (TE 1) blev genvalgt
Kim Lyhne-Petersen (TS 44) blev valgt
Simon Langbo Bach (TS 12) blev valgt
Suppleant Lars Vilhelmsen (TS66) blev valgt

7. Valg af revisor og suppleanter, jfr. § 15.

Sine Buurgaard (TS 10) blev genvalgt som revisor
Lars Lützhöft (TS 60) blev valgt som revisorsuppleant

8. Indkomne forslag, jfr. § 8.

Punkter fra bestyrelsen:

8.1 Hastighedsbegrænsning på villavejen:

Heino fremlagde hastighedsbegrænsende foranstaltninger der vil blive indkøbt. Disse blev godkendt.

8.2 Overdragelse af aktivitetsudvalg:

Nye medlemmer af aktivitetsudvalg: Betina/Benjamin (TS 1)
Louise Hansen (TE 3)
Christian Skov Møller (TE 18)

Opkrævning af kontingent via Unioo:

Anette orienterede om at kontingentopkrævning fremover vil ske automatisk med unioo.io

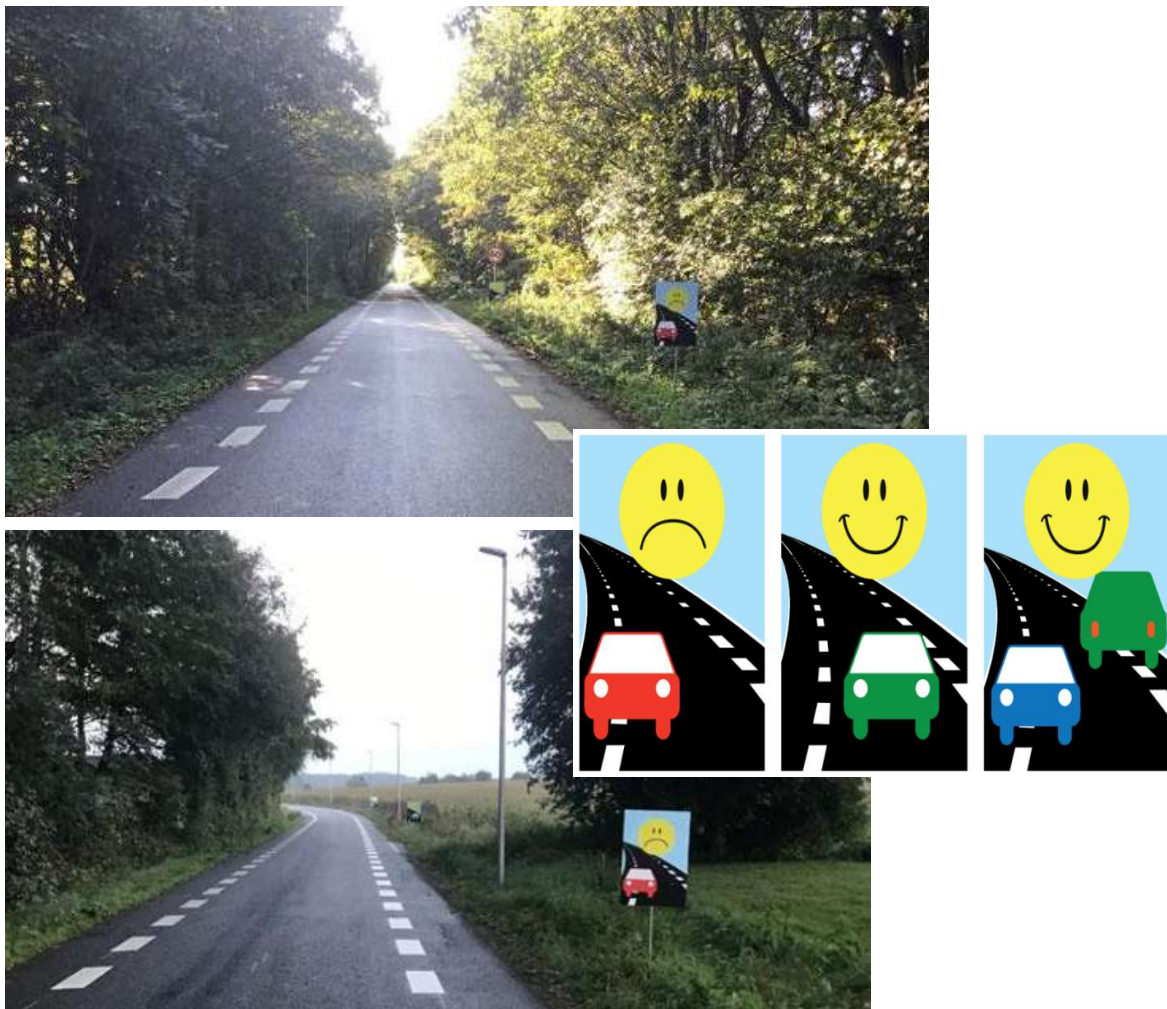
Der er udsendt en mail, hvor man skal indtaste oplysninger. Tjek spamfilter og reager hvis du ikke har modtaget denne.

Korrektion: Vi har efterfølgende erfaret, at beskeden er udsendt via SMS til de fleste.

8.3 Cykelsti på Tingagervej:

Bestyrelsen undersøger hvorvidt der vil blive etableret cykelsti på Tingagervej. Vejen er ikke egnet til cyklister, især ikke børn der måske er en lidt usikre i trafikken.

Alternativ til en cykelsti kunne være afmærkning på vejen, hvor biler kører midt på og kun trækker ud såfremt der kommer modkørende og der ikke er cyklister i samme side. En såkaldt 2 minus 1 vej. Se nedenstående eksempler:



Der var i øvrigt ingen indkomne forslag

9. Eventuelt.

9.1 Steven Diemar fortalte om Nabohjælp og opfordrede til at melde sig til på nabohjælp app.

9.2 Steffen og Iris beder alle der har hentet græsarmeringssten om at tælle antal, udfylde omdelte blanket, tage et billede af det og sende til anførte telefon nr.

9.3 Anita Sig Larsen spurgte ind til hvornår fællesarealerne vil blive beplantet. Svaret var foråret 2023.

9.4 Der ønskes en mailliste over grundejere i Etape 1, øst. Der blev gjort opmærksom på at offentliggørelse af mailadresser skal accepteres af den enkelte.

Referatet er godkendt d. 28/2-2023 af dirigenten

A handwritten signature in blue ink, reading 'Mogens Bækgaard', written over a horizontal line.

Mogens Bækgaard - dirigent