

## Bestyrelsesmøde 2

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| <b>Sted:</b>       | TS44               |
| <b>Fraværende:</b> | Ingen              |
| <b>Referent:</b>   | Kim Lyhne-Petersen |
| <b>Dato:</b>       | 2. juni 2026       |

### 1. Opfølgning på uddelte opgaver

- a. Aftale omkring vedligehold af beplantning på de grønne områder
  - i. Status læbælte, flis er pålagt som aftalt, budget overholdt
  - ii. Pleje af buske og træer i fællesarealer (Vahrs har et team der kan hjælpe med opgaven)
- b. Reparation af asfalt og indkøb af nye hjaltænder
  - i. Ingen opdatering på tidspunkt for udbedring af forkert fald hvor der står vand efter regnvejr fra Colas.
  - ii. Markeret skade i etape 1 hvor der er huller efter punkteret tipvogn. Afventer udbedring fra Colas.
- c. Opdatering af vedtægter
  - i. Opdateret fra kommunen hvor foreningen kan investere indestående beholdning. Vedtægter er sendt til banken for endelig godkendelse.
- d. Dialog med kommunen iht. græsarmring og stier
  - i. Bestyrelsen har været i dialog med kommunen, vi afventer endelig afklaring og fastlæggelse for begrebet overkørsel for kørende trafik og overkørsel gående trafik.
  - ii. Opdatering af velkomstbrev med disse præciseringer følger når kommunen bekræfter begreberne.
- e. Etablering af borde- og bænkesæt inkl. Bålplads
  - i. Vi vælger Top Outdoor design, 2 stk. bord- og bænkesæt og 1 bålplads ved vendepladsen i begge etaper. Underlag etableres med stabilgrus og stennel i forbindelse med arbejdsdag.
  - ii. Budget udarbejdes og sendes til godkendelse ved bestyrelsen, ca. 40.000 kr. + etablering. Bestilling foretages umiddelbart efter godkendelse.
- f. Dialog med kommunen ang. Trafiksikkerhed på Tingagervej
  - i. Intet nyt til dette punkt

### 2. Status på Økonomi og kontingent

- a. Udestående 2 kontingenter for 2026, kassereren følger op
- b. Der er brugt 60% af de budgetterede omkostninger grundet ekstra sne-rydning og saltning

## Bestyrelsesmøde 2

### 3. Særlige opmærksomhedspunkter

- a. Sprøjtning for gåsebiller
  - i. Bestyrelsen bestiller ikke sprøjtning af fællesarealet i 1Ø, men følger sæsonen i samarbejde med Vahrs (Anbefaling er pt. at lade græsset gro i en periode på 4-6 uger)
- b. Overtagelse af græsslåning i 1Ø?
  - i. Bestyrelsen indkalder Steffen/Iris for dialog om overtagelse af område 1Ø og afklare planer for beplantning, stier, ikke solgte arealer, tinglysning mv.
  - ii. Bestyrelsen modtager gerne input til denne dialog fra grundejerne på mail [bestyrelse@tingagerenge.com](mailto:bestyrelse@tingagerenge.com) eller via formularen på hjemmesiden – [www.tingagerenge.com](http://www.tingagerenge.com)
- c. Dato for arbejdsdag – 15.08.2026, kl. 09.00 => ??? Oprettes som begivenhed på Facebook gruppen. Vi begynder med morgenkaffe og afslutter med en grillpølse.
  - i. Opgaver
    1. Træer i 1V, ukrudtbekæmpelse og klar til Vahrs
    2. Opfølgning af jord/grus/stenmel langs kanterne ved den nylagte asfalt i 1V
    3. Flis i læhegn – flis på græsarealet ved vejen skal skrubes sammen og fordeles mellem træerne. Det værste ukrudt der er groet gennem flisen hives op
    4. Etablering af underlag ved bord og bænkesæt (Opgravning, stabilgrus og stenmel)
- d. Spærring af vej
  - i. Bestyrelsen er blevet oplyst om at såfremt offentlig vej spærres for gennemkørsel, er det vigtigt at der skiltes og rette myndigheder er orienteret.
- e. Løsgående hunde
  - i. Bestyrelsen er kontaktet vedr. hunde som ifølge hundeloven, skal være i snor når de færdes på gader, veje og stier der er åben for almindelig færdsel, når de luftes. Bestyrelsen udarbejder et neutralt opslag på FB gruppen så alle grundejere i foreningen er orienteret.

### 4. Næste møde

10. august 2026, kl. 19.30 på TS45